

## Forslag til generalforsamling i Ry Bådlaug Incl. Begrundelse for forslagene

### Forslag 4.

Vi har i Ry Bådlaug efterhånden rigtig mange medlemmer med trailerbåde.

Grundet øget opmærksomhed og stadig højere miljøkrav til vores både og håndtering af affald derfra, mener jeg at det er på høje tid at vi i Ry Marina beslutter at vi vil tilbyde de sejlere som har kassette toiletter i båden en god mulighed for at komme af med toiletindholdet på ordentlig og en miljørigtig måde.

Alternativet er tømning og griseri på vores toiletter, eller at det dumpes i søerne, eller tømmes ud på land, rundt omkring og det synes jeg vi skal gøre alt hvad vi kan for at undgå.

Desuden er det også helt i tråd med bestyrelsens vedtægts forslag hvori det fremgår af formålsparagraffen §1. Stk3. at:

Foreningens overordnede formål er at skabe de bedste forhold for foreningens medlemmer hvad angår klubhus, broer, slæbested samt øvrige forhold omkring det at eje en båd og sejlads på Silkeborg søerne.

Underpunkt 3. At beskytte vore maritime miljø gennem vejledning og rådgivning om ansvarlig sejlads og engagere os i miljøbevarende aktiviteter.

- **- I foråret 2025 ved servicebygningen skal der etableres en udslagsvask til tømning af kemiske toiletter som eks. porta potti. Der skal tilmed være afskærmning (stakit ell lign. og overdækning) Der skal være mulighed for at skylle og vaske både hænder og toilet og udstyr. Dvs. at der skal være sæbe og rindende vand, både i hane og slange. Der skal etableres en passende belægning med fald til afløb i jorden, så der på alle måder sikres en høj hygiejnestandard.**

### Forslag 5.

Himmelbjergsøerne er for nyligt kommet med på listen over risikoområder for oversvømmelse.

Vi så i 2019 hvor tæt det var på at gå galt, hvor søen stod op over stien og var tæt at nå klubhuset.

Nu har vi renoveret huset og vi skylder både huset og os selv at passe på at vi ikke kommer i den statistik der omhandler huse som bliver ødelagte af vand. –

Det er rettidig omhu at investere i kystsikring NU –

Forsikringer er som jeg tror bestyrelsen er blevet bekendt ikke sådan at bide skeer med, når skaden er sket så stiger forsikrings præmierne.

Derfor mener jeg at vi for at være ordentlig forberedte, skal etablere 2 pumpe brønde med dykpumper på de laveste steder, bag højvandssikringen, de skal etableres så de kan pumpe det vand, som ikke kan undgås vil sive ind bag højvandssikringen tilbage i søen.

Der findes smarte løsninger som man kan sætte op på under en time, det kan pakkes væk/stables når det ikke er i brug.

- **- Bestyrelsen skal i 2025 finde og anskaffe en egnet løsning til effektiv højvandssikring, så vi til enhver tid kan højvandssikre vores værdier i form af klubhus og servicebygning. Opgaven er at finde en løsning som hurtig og let kan stilles op og pakkes væk efter behov.**

Systemet skal underbygges af 2 stk. pumpebrønde, som etableres indersiden af højvandssikringen, med dertilhørende funktionelle dykpumper, slanger og koblinger.

Udstyret skal til enhver tid være funktionsdueligt og effektivt kunne lede vand tilbage i søen, derfor må udstyret ikke benyttes til andet.

Det bør overvejes om der er behov for at indkøbe en generator i tilfælde af strømsvigt.

Eks. på sikring <https://hojvande.com/products/abs-barriere-lige-80cm>

#### **Forslag 6.**

Det er afgørende for alle medlemmer på venteliste til leje, eller købeplads at de kan have fuld tillid til at ventelisten bliver fulgt,

Lempelse af regler om bådfællesskab er gift for ventelisterne og de B, eller F medlemmer som efter reglerne venter på at opnå en bådplads, derfor bør der aldrig være accept af ”proforma bådfællesskaber” Der skal være lige vilkår for alle medlemmer.

Derfor bør der være en overordnet instans = (generalforsamlingen) som jf. vedtægterne godkender evt. ændringer i dette regulativ.

Vedtægtsændring til vedtægterne, uanset de nye måtte blive vedtaget.

- **- Alle ændringer til “Venteliste regulativ” og Ændringer til “Regelsæt for bådfællesskab” skal godkendes af A. medlemmer på en ordinær generalforsamling.**

#### **Forslag 7.**

Jeg synes det er problematisk at når der er fremsat et budgetforslag som stemmes igennem på generalforsamlingen, så har bestyrelsen formelt fået en godkendelse til de udgifter den har planlagt.

Således er det A medlemmerne som stemmer om Ry Marinas budget og alle medlemmer som stemmer om bådlaugets budget.

Bestyrelsen bør i stedet kvalificere og forklare større investeringer på generalforsamlingen, så der er klarhed over de enkelte behov/ønsker såfremt deres udgift til behov/ønsker overstiger 15% af egenkapitalen.

Efterfølgende bør der så stemmes om forslaget godkendelse.

- **- Hvis Bestyrelsen på en enkelt post, har til hensigt at anvende mere end 15% af egenkapitalen I henholdsvis Ry Bådlaug og/eller Ry Marina, skal dette forinden godkendes ved afstemning iflg. vedtægterne på en generalforsamling.**

### **Forslag 8.**

Når en bådejer vil sælge sin båd, så er det en del lettere at sælge en båd med en bådplads i Ry Marina, måske endda til en bedre pris.

For hvis man indgår i et bådfællesskab med den nye ejer kan den nye ejer beholde bådpladsen, så længe sælger vil beholde den, eller lever.

Eftersom vi i Ry Bådlaug heldigvis har flest retskafne medlemmer, som troligt står på venteliste i den tro at det bliver deres tur til en bådplads, så kan vi simpelthen ikke acceptere at bådpladser udlånes/deles på den måde og medlemmer som er på ventelisten i god tro bliver forbigået.

Det er indlysende at det kan og bør vi medlemmer på ingen måde acceptere og derfor må vi ikke basere vores bådfællesskaber på tillid fordi der er nemt at have med at gøre lige nu, for det hævner sig.

Vi SKAL have et klart regelsæt som stopper dette uvæsen og beskriver præcis hvad reglerne er og hvad konsekvensen er for de medlemmer som kun tænker på sig selv og vælger at være ligeglade med de medlemmer som står på venteliste.

### **Tilføjelse til "Regulativ for Ry Marina" eller tilføjelse til nye vedtægter, såfremt de vedtages. §4.1.**

#### **Fællesskab af båd i Ry Marina:**

- **De involverede parter i et bådfællesskab skal omgående og uopfordret give oplysning om fællesskabet til Havnekontoret, samt hvem af bådejerne der er ansvarlig for pladsen.**
- **Hvis der er fællesskab af en båd fra forskellige husstande, skal alle husstande være medlemmer af Ry Bådlaug.**
- **Ved bådfællesskab af båd i Ry Marina, betales både havneleje og havneafgift, som afregnes af det medlem i bådfællesskabet som har den laveste anciennitet i Ry Marina.**
- **Leje eller ejerskab af en bådplads i Ry Marina er personlig, ansvaret for, eller brugsretten til en bådplads kan således ikke deles eller overdrages.**
- **Vælger pladshaveren at opsiges bådpladsen, eller på anden måde mister retten til en bådplads, så mister bådfællesskabet omgående sin mulighed for bådplads i Ry Marina.**
- **Det er på ingen måde tilladt at omgås ventelisten, ved at købe, langtidsudlåne/dele, eller på anden måde tilegne sig en hel eller delvis part i en båd med plads i Ry Marina.**
- **En omgåelse af intentionerne i denne § vil jf. vedtægternes § 8 stk.14 blive betragtet som modarbejdelse af klubbens interesser, og kan dermed medføre eksklusion af de involverede medlemmer.**

**Medlemmer med mistanke om omgåelse af ovenstående bedes rette henvendelse til bestyrelsen**