

**Det er med beklagelse at Bestyrelsen den 08.06. 2018 har modtaget følgende mail.**

Til bestyrelsen i Ry Marina og Ry Bådlaug

Jeg er blevet bedt om at udbetale penge for bådpladser til 3 bådpladsejer, der ønsker at sælge sin ret til en bådplads. Bådpladserne er ikke solgt og bestyrelsen ønsker, at klubben køber pladserne indtil de har overblik over ventelisten.

Jeg mener dette er imod Regulativ for Ry Marina jvf. § 4 og § 6. Heri står der at bestyrelsen skal overdrage retten/pladsen til en anden snarest muligt. Pladshaveren kan ikke gøre krav på salg før der er fundet en køber til pladsen.

Ry Marina er et anpartsejerskab hvor retten til en bådplads går fra ejer til ejer. Hvis bestyrelsen beslutning var muligt kunne klubben jo opkøbe pladser og så sælge dem igen når priserne stiger. Bestyrelsens valg at opkøbe disse pladser kunne også være køb af A-medlems stemmer.

Hvis dette er bestyrelsens valg, bliver jeg nødt til at stoppe mit hverv som bogholder for klubben. Jeg kan og vil ikke være med til sådan en handling.

Jeg kan oplyse bestyrelsen om, at jeg ikke foretager disse 3 betalinger for pladserne.

Med venlig hilsen  
Birgit Bak

Herunder bestyrelsens redegørelse for ovenstående.

**Det fremgår af regulativets § 4 (Det med gult at) Bådpladserne overdrages til en anden i den rækkefølge der fremgår af ventelisten. Bestyrelsen kan på trods af en stor arbejdsindsats herfor, for nuværende ikke redegøre 100% for hvem der er på venteliste til hvad, hvornår Derfor er videresalg af bådpladser sat i bero indtil dette overblik er oprettet, bestyrelsen forventer at ventelisterne er klar den 18.06.2018.**

**§ 4 Bådpladserne kan overdrages til anden mand ved salg af indskudsbevis, dog kun i den rækkefølge, der fremgår i den af bestyrelsen førte venteliste, kun til medlemmer af Ry Bådlaug.** Hver husstand kan max. opnå én bådplads. Ved salg af indskudsbevis overdrages pladsen først, når indskudsbeviset er fuldt betalt, og der kan således ikke tages pant eller sikkerhed i bådpladsen.

**Det fremgår af regulativet §6 (Det med gult at)**

**Bestyrelsen afgør hvornår og til hvem pladsen kan overdrages.**

**Samt at bestyrelsen skal søge at overdrage retten til pladsen hurtigst muligt, det er pt. Ikke muligt at gøre det hurtigt og derfor har bestyrelsen besluttet at betale pengene og herefter sælge pladserne videre hurtigst muligt, når ventelisten er genetableret.**

**§ 6** Den indgåede kontrakt på bådpladsen er personlig, og pladshaveren har ikke lov til selv at overdrage sin ret til bådpladsen. **Når en pladshaver ønsker at overdrage sin ret til bådpladsen, skal dette meddeles til bestyrelsen, som afgør, hvornår og til hvem pladsen kan overdrages. Når bestyrelsen har modtaget ønsket, skal denne søge retten til bådpladsen overdraget snarest muligt.** Pladshaveren skal betale havneafgift, indtil det tidspunkt, en ny pladshaver har betalt havneafgift. Betaling for indskudsbeviset må aldrig overstige det beløb, pladshaveren selv har betalt med tillæg af den stigning, der er konstateret efter nettoprisindekset. Pladshaveren har ret til at overdrage sin bådplads til ægtefælle/samlever. Ombytning af bådpladser mellem bådpladsejere må kun ske efter godkendelse fra bestyrelsen. Der må ikke erlægges betalinger, som ikke er godkendt af Ry Marinas bestyrelse.

**Bestyrelsen er imidlertid af den opfattelse at den iflg. Vedtægternes §4 stk 4 er berettiget til at foretage ændringer af regulativet af midlertidig og nødvendig karakter, når blot ændringen fremlægges som et punkt på dagsordenen til generalforsamlingen, hvilket den selvfølgelig gør.**

**§4 Stk 4** Alle medlemmer er berettiget til at benytte foreningens materiel og broer i henhold til det regulativ, som foreningens bestyrelse har ladet udarbejde og godkendt af generalforsamlingen. **Ændringer af regulativet har kun gyldighed med generalforsamlingens godkendelse. Ændringer af nødvendig karakter, og som ikke kan afvente en generalforsamlings godkendelse, kan af den samlede bestyrelse godkendes. Ændringen skal forelægges den efterfølgende generalforsamling, som et særskilt punkt, til godkendelse eller forkastelse.**

En enig bestyrelse opfatter mailen fra Birgit Bak som en skriftlig opsigelse og vi vil herefter, hurtigst muligt finde en holdbar løsning for Ry Marina og Bådlaug.

Med venlig hilsen

**Bestyrelsen i Ry Marina og Bådlaug**

## Opdaterede ventelister

Den opdaterede ventelister er klar den 18.06.2018, herefter vil den ligge til gennemsyn på havnekontoret.

ALLE medlemmer, som er på venteliste, SKAL senest den 02.07.2018 selv kontrollere, om egne oplysninger er korrekte.

Mener man, at der er fejl og man har stået på venteliste længere tid, end man er registreret til, skal man senest den 02.07.2018 dokumentere dette.

**Spørgsmål og dokumentation sendes til [bogholderi@rymarina.dk](mailto:bogholderi@rymarina.dk)**

Den 02.07.2018 vil Jette være at finde i klubhuset fra kl 17.00 for at besvare spørgsmål og modtage evt. dokumentation.

Fra den 03.07.2018 er det den foreliggende venteliste, der er gældende efter et nyt opdateret venteliste reglement.

**Med venlig hilsen  
Bestyrelsen.**